



# COMUNE DI CENTURIFE

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI ENNA

Codice Fiscale e Partita IVA: 00102530862

Piazza Lanuvio, n.28 - 94010 Centuripe (EN) - Tel. 0935/919405 - PEC: [comunecenturipe@pec.it](mailto:comunecenturipe@pec.it)

----- < > -----

II AREA

UFFICIO 1 – LAVORI PUBBLICI

Albo  
n° 645  
del 01.06.2022

OGGETTO: Procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del Codice dei Contratti Pubblici, per l'affidamento dei lavori di **"Consolidamento costone roccioso SS. Annunziata del centro abitato"**. - CUP: C57B17000220002 – CIG: 9222416271.

(Affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, e con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9-bis, del Codice dei Contratti Pubblici).

**Stazione appaltante:** Comune di Centuripe, II Area, Piazza Lanuvio n.28 – 94010 Centuripe. Telefono 0935 919441/42 – Indirizzo posta elettronica certificata: [comunecenturipe@pec.it](mailto:comunecenturipe@pec.it)

**Denominazione dei lavori:** Consolidamento costone roccioso SS. Annunziata del centro abitato;

**Importo a base di gara:** € 470.000,00, ivi compresi € 43.580,01 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

## VERBALE DI GARA

IL RESPONSABILE dell'AREA

PREMESSO CHE:

- giusta determinazione a contrarre n.60 R.S. (n.173 R.G.) dell'11/05/2022, del Responsabile dell'Area Tecnica di questo Comune, è stata approvata lettera d'invito a partecipare a procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 63 del Codice dei Contratti Pubblici, per l'affidamento dei lavori di **"Consolidamento costone roccioso SS. Annunziata del centro abitato"**;
- la suddetta lettera d'invito – **prot. n.7288 del 17 maggio 2022** – è stata trasmessa a mezzo posta elettronica certificata a n.10 (dieci) operatori economici di seguito elencati, estratti a sorte in sede di esame delle manifestazioni d'interesse come da relativo verbale in data 30 marzo 2022:

| N.  | Operatore economico            | P.E.C.                                                                                     |
|-----|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | S.A.M.A S.r.l.                 | <a href="mailto:sa.masrl@arubapec.it">sa.masrl@arubapec.it</a>                             |
| 2.  | EUROINFRASTRUTTURE S.r.l.      | <a href="mailto:euroinfrastrutture@pec.it">euroinfrastrutture@pec.it</a>                   |
| 3.  | APPALTI & SERVIZI S.R.L.       | <a href="mailto:appalti_servizi@pec.it">appalti_servizi@pec.it</a>                         |
| 4.  | TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.      | <a href="mailto:impresatrombi@postacert.cedacri.it">impresatrombi@postacert.cedacri.it</a> |
| 5.  | I.CO.STRA S.r.l.               | <a href="mailto:icostra@9netpec.it">icostra@9netpec.it</a>                                 |
| 6.  | ANTONINI SRL                   | <a href="mailto:info.antoninisrl@pec.it">info.antoninisrl@pec.it</a>                       |
| 7.  | EMMECCI S.R.L.                 | <a href="mailto:gare.emmecci@pec.it">gare.emmecci@pec.it</a>                               |
| 8.  | CONSORES S.r.l.                | <a href="mailto:consores@gigapec.it">consores@gigapec.it</a>                               |
| 9.  | CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA | <a href="mailto:santachiaraarl@arubapec.it">santachiaraarl@arubapec.it</a>                 |
| 10. | F.LLI PERSIA S.r.l.            | <a href="mailto:fllipersia@pec.it">fllipersia@pec.it</a>                                   |

- Con la medesima lettera d'invito veniva assegnato il termine del 23 maggio 2022, ore 11,00, per la presentazione delle offerte e veniva indicato che l'apertura delle stesse avrebbe avuto inizio alle ore 09,00 del 24 maggio 2022;

- Con successiva lettera prot. n.7509 del 19 maggio 2022 veniva comunicato a tutti e dieci i suddetti operatori economici che il termine di presentazione delle offerte era prorogato al 30 maggio 2022, ore 11,00 e l'apertura delle offerte avrebbe avuto inizio alle ore 09,00 del 31 maggio 2022;
- Entro il termine di scadenza (**ore 11,00 del 30/05/2022**) hanno fatto pervenire offerta al protocollo generale del Comune n.7 (sette) operatori economici, mentre risulta pervenuta oltre il suddetto termine (alle ore 11,55 del 30/05/2022) e acquisita al protocollo comunale al n.8020 del 30/05/2022 l'offerta dell'operatore economico CONSORES S.r.l., che viene accantonata;

Premesso tutto quanto sopra, l'anno duemilaventidue il giorno trentuno del mese di maggio (31/05/2022), alle ore 09,45 e seguenti, presso l'ufficio tecnico del Comune, in seduta aperta, si è riunita la Commissione di gara - nominata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.35 R.S. (n.108 R.G.) del 29/03/2022 - per l'esame delle offerte pervenute in relazione all'affidamento dei lavori in oggetto indicati.

Sono presenti, pertanto:

- il dott. Giuseppe Saccone, Presidente di gara in qualità di Responsabile di P.O. per l'Area Tecnica;
- le signore: Papa Maria e Testai Rosalia, dipendenti comunali, quali testimoni noti e idonei;
- il signor Picone Giuseppe, dipendente comunale, quale segretario verbalizzante;
- il geom. Giuliano Salvatore, il quale assiste alla gara in qualità di R.U.P. dei lavori oggetto della stessa.

Dichiarati aperti i lavori, il Presidente dà atto che le offerte pervenute nei termini sono quelle degli operatori economici di seguito elencati, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo comunale:

| N. | Numero di Protocollo | Data di Protocollo | Operatore economico            | P.E.C.                             |
|----|----------------------|--------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. | 7496                 | 19/05/2022         | I.CO.STRA S.r.l.               | icostra@9netpec.it                 |
| 2. | 7574                 | 20/05/2022         | CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA | santachiaraarl@arubapec.it         |
| 3. | 7636                 | 23/05/2022         | ANTONINI SRL                   | info.antoninisrl@pec.it            |
| 4. | 7662                 | ""                 | F.LLI PERSIA S.r.l.            | flipersia@pec.it                   |
| 5. | 7836                 | 26/05/2022         | TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.      | impresatrombi@postacert.cedacri.it |
| 6. | 7994                 | 30/05/2022         | EUROINFRASTRUTTURE S.r.l.      | euroinfrastrutture@pec.it          |
| 7. | 7995                 | ""                 | APPALTI & SERVIZI S.R.L.       | appalti_servizi@pec.it             |

e, dopo averne constatata l'integrità, procede all'apertura dei plichi e, verificata di volta in volta la presenza della busta A (documentazione amministrativa) e della busta B (offerta economica), accantona la busta B e passa ad esaminare la documentazione inserita nella busta A al fine di verificarne la regolarità o meno sulla base delle prescrizioni contenute nella lettera d'invito e dispone quindi, così come di seguito riportato, l'ammissione o non ammissione degli operatori alla fase successiva della procedura di gara, relativa all'apertura delle offerte economiche:

| N. | OPERATORE ECONOMICO            | AMMESSO // NON AMMESSO |
|----|--------------------------------|------------------------|
| 1. | I.CO.STRA S.r.l.               | AMMESSO                |
| 2. | CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA | AMMESSO                |
| 3. | ANTONINI SRL                   | AMMESSO                |
| 4. | F.LLI PERSIA S.r.l.            | AMMESSO                |
| 5. | TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.      | AMMESSO                |
| 6. | EUROINFRASTRUTTURE S.r.l.      | AMMESSO                |
| 7. | APPALTI & SERVIZI S.R.L.       | AMMESSO                |

Dato atto, pertanto, che risultano ammessi tutti e sette gli operatori economici di cui sopra, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e i ribassi percentuali offerti vengono riportati a fianco di ciascuno così come segue:

| N. | OPERATORE ECONOMICO            | RIBASSO OFFERTO % |
|----|--------------------------------|-------------------|
| 1. | I.CO.STRA S.r.l.               | 30,456            |
| 2. | CONSORZIO STABILE SANTA CHIARA | 17,211            |
| 3. | ANTONINI SRL                   | 32,223            |
| 4. | F.LLI PERSIA S.r.l.            | 6,200             |
| 5. | TROMBI COSTRUZIONI S.R.L.      | 26,842            |
| 6. | EUROINFRASTRUTTURE S.r.l.      | 33,888            |
| 7. | APPALTI & SERVIZI S.R.L.       | 34,197            |

Il Presidente procede, quindi, con le operazioni tese all'individuazione dell'operatore cui aggiudicare la gara, a norma degli articoli 7) e 12) della lettera d'invito.

Ultimate le suddette operazioni e calcolato in **33,749** il valore della *soglia di anomalia*, il Presidente dà atto che, non essendovi ribassi di pari valore, quelli che più si avvicinano per difetto a detta soglia appartengono agli operatori:

| N  | OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO % |
|----|---------------------|-----------|
| 1. | ANTONINI SRL        | 32,223    |
| 2. | I.CO.STRA S.r.l.    | 30,456    |

Il Presidente dichiara, pertanto, aggiudicatario della gara l'operatore economico **ANTONINI S.R.L.**, che ha offerto il ribasso del **32,223%** sull'importo a base d'asta pari ad € 426.419,99 e, quindi, per l'importo netto di aggiudicazione di € 289.014,68 oltre € 43.580,01 per costi di sicurezza e oltre IVA.

Ultimate, quindi, le operazioni di gara, quando sono le ore 11,45 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Commissione.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente:

Il 1° testimone:

Il 2° testimone:

Il segretario verbalizzante

